



Comune di Monteu da Po

(Antica Città Romana di "Industria")

PROVINCIA DI TORINO

MINI - I.M.U. 2013

Si rende noto a tutti i contribuenti che in base all'articolo 1, comma 5, della Legge n. 133 del 30/11/2013, come modificato dall'articolo 1, comma 680 della Legge n. 147 del 24/12/2013 (Legge di Stabilità 2014), deve essere versata la "Mini-IMU".

Tale norma prevede che **solo per i casi interessati** (vedi tabella sottostante) si debba versare il 40% della differenza tra l'imposta dovuta applicando l'aliquota deliberata dal Comune per il 2013 e l'aliquota di base per ciascuna tipologia.

Di seguito si riportano le informazioni necessarie all'adempimento.

SCADENZA DI PAGAMENTO: 24 gennaio 2014

CASI INTERESSATI E RAFFRONTO ALIQUOTA BASE CON ALIQUOTA DELIBERATA DAL COMUNE:

TIPOLOGIA	ALIQUOTA BASE E DETRAZIONE	ALIQUOTA E DETRAZIONE DELIBERATE ANNO 2013
- Abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati in categorie catastali A/1, A/8 e A/9 - Ex casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio - Unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, non locata - Unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, non locata	0,40% Detrazione € 200 Detrazione x ogni figlio minore di 26 anni: € 50	0,50% Detrazione € 200 Detrazione x ogni figlio minore di 26 anni: € 50

COME SI CALCOLA LA MINI IMU SULL'ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE .

Il calcolo va eseguito sull'abitazione principale e sulle eventuali pertinenze (un C/6, un C/7, un C/2 così come previsto dalla normativa IMU).

Versamento del 40% della differenza tra l'IMU annua calcolata ad aliquota deliberata dal Comune di Monteu da Po (0,50 %) e l'IMU annua calcolata ad aliquota standard (0,40%)

Versamento con **modello F24**:

- codice comune F651
- codice tributo 3912
- anno di riferimento 2013
- barrare entrambe le caselle acconto e saldo

Si provvederà a breve a comunicare se risulta dovuta la differenza solo sulla seconda rata tra l'aliquota deliberata e aliquota base su terreni esenti 40%

Terreni agricoli e terreni non coltivati, posseduti e condotti da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola	0,76%	0,85%
--	--------------	--------------